

ZAPISNIK

**s pete – 05 / 2021. sjednice Općinskog vijeća Općine Žminj
održane dana 29. studenog 2021. godine
elektroničkim putem – ZOOM sastanak**

Početak u 18,45 sati.

Prisutni vijećnici: Eduard Erman, Martina Milutinović Zohil, Tomislav Galant, Ivan Giovanni Tijan, Dražen Galant, Sanjin Stanić, Tomislav Zohil, Kristijan Kranjčić, Sara Mužina, Vedran Benić
+ Sanjin Debeljuh (naknadno se uključio, kratko sudjelovao radi tehničkih smetnji i nije glasovao)

Odsutni - ispričani: Vedrana Mavrić Barbančić, Tomislav Jedrejčić

Ostali nazočni: Željko Plavčić, općinski načelnik,
Kristijan Benčić, pročelnik Jedinственog upravnog
odjela; Neda Kontić Orbanić, zapisničar

Predsjednica vijeća Sara Mužina otvorila je 5. sjednicu Općinskog vijeća Općine Žminj i pozdravila sve prisutne.

Utvrđuje da je na sjednici prisutno 10 od 13 vijećnika – postoji potrebna većina za donošenje pravaovaljanih odluka.

Predsjednica vijeća daje riječ načelniku radi davanja uvodnog izvještaja.

Općinski načelnik, Željko Plavčić, zahvaljuje se predsjednici vijeća, pozdravlja prisutne i daje kratak osvrt na posljednja dva mjeseca kako bi vijećnici bili upoznati s aktualnostima.

Drago mu je da može izvijestiti da se redovito primjenjuju i poštuju sve odluke Stožera civilne zaštite, pri tome nema problema radi čega zahvaljuje svima.

Prošli tjedan dobili smo dokumentaciju za početak radova na kružnom raskrižju Kalvarija, planirani početak radova je 01.12., a već su danas postavljene tabele za zaobilazne pravce za pojedine kategorije vozila. Vrijednost investicije je 3.000.000,00 kn a planirano je trajanje radova 3 mjeseca. U tom periodu biti će uređeno kružno raskrižje, pješačka zona, kao i javna rasvjeta, a nada se da će negdje oko Božića raspisati Viber anketu gdje bi se mještanima omogućilo da sami predlože način uređenja samog kružnog toka, naravno, sukladno mogućnostima.

Ono što je bitno, s 01.11. započelo je s radom reciklažno dvorište pa se zahvaljuje Komunalnom servisu koji se pokazao kao kvalitetan partner. Mi ćemo do 01.04. sufinancirati rad reciklažnog dvorišta nakon čega će sukladno novom Zakonu o održivom gospodarenju otpadom doći do korekcije cijena, a trošak rada i održavanja reciklažnog dvorišta biti će sastavni dio cijene javne usluge. Naš trošak upravljanja reciklažnim dvorištem sada je 18.638,00 kn mjesečno + trošak zaposlenika. Svečano otvorenje nije upriličeno radi dogovora s Komunalnim servisom da se najprije pusti

mjesec dana da se sve uhoda. Naglašava da je reciklažno dvorište isključivo za potrebe stanovnika općine Žminj. Gotovo sav otpad može se tamo razvrstati i odložiti i za sada sve funkcionira jako dobro i nije bilo primjedbi na rad. Reciklažno dvorište radi ponedjeljkom i srijedom u jutarnjim satima, petkom poslijepodne i subotom ujutro, što se za sada pokazalo optimalnim.

Od portala nacelnik.hr primili smo priznanje jer smo prema Agenciji za zbrinjavanje otpada među top 10 općina po funkcioniranju prikupljanja i recikliranja odvojenog otpada. Misli da je to veliko priznanje i bivšem i sadašnjem sazivu vijeća koji su imali razumijevanja i oko reciklažnog dvorišta i oko žutih i plavih spremnika za kućanstva i nada se da ćemo i dalje nastaviti funkcionirati u tom smjeru. Podijeljeni su gotovo svi žuti i plavi spremnici za kućanstva, i time se stječu uvjeti za uklanjanje zelenih otoka. Neće se ukloniti svi, ostaviti će se u najvećim naseljima.

Dobili smo i nagradu i priznanje hrvatskog udruženja putničkih agencija „Simply the best“ za inovativnost u području turizma i uključivanje materijalne baštine u svrhu promocije destinacije, i to za naše Viber naljepnice koje prikazuju, čuvaju i njeguju naš identitet i nematerijalnu kulturnu baštinu; zahvaljuje se svima koji su bili uključeni u projekt.

U zadnja dva mjeseca potpisana su tri ugovora o sufinanciranju projekata, a koji se odnose na sufinanciranje 50% našeg učešća od ukupno prihvatljivih troškova u projektima Europske unije i to za reciklažno dvorište 224.000,00 kn, za groblje Cere 250.000,00 kn i za vrtić 2.285.869,91 kn, što je jako veliko rasterećenje. Dakle, kad se sve to zbroti, u posljednja tri mjeseca potpisano je ukupno 3.000.000,00 kn ugovora s raznim ministarstvima.

Pri kraju je i uređenje crkve Sv.Mihovila, obnovljena je fasada, krovšte i sjeverni brod, tu se zahvaljuje na suradnji župniku Rovisu, crkvenom vijeću i Branku Orbaniću odnosno Kapitelu d.o.o. koji je bio izvođač radova, te je odrađena prva faza uređenja prostora Zad kaštela za koji je odobreno 200.000,00 kn. Započeta je izrada glavnog projekta sanacije i uređenja crkve Sv.Foška.

Uređen je put za u Dragu od Vidulini do kali u suradnji s Općinom Kanfanar 50-50.

Oko Modrušani su mještani odradili 3 radne akcije radi uređenja nerazvrstanih cesta i puteva oko sela i uređenja javnih površina te im se i na ovaj način zahvaljuje što su sami iskazali volju i želju za kvalitetnim društvenim radom. Takve inicijative će općina uvijek podržavati u skladu s mogućnostima. Zahvaljuje vijećniku Ivanu kao i Petru koji su to inicirali.

U dogovoru s dožupanom odnosno predstojnikom kabineta župana Istarske županije odobreno nam je dodatnih 125.000,00 kn za izradu troškovnika za dogradnju škole i izgradnju dvorane odnosno za izvedbeni projekt, očekuje da će se do polovice ovog tjedna raspisati nabava za isto i da ćemo do 01.02. iduće godine imati izrađenu apsolutno svu dokumentaciju.

Čekamo rezultate mjere 7.4.1. na koju smo prijavili opremanje i uređenje okoliša dječjeg vrtića kao i izgradnju nogometnog stadiona za NK Žminj.

Na redovni program financiranja Hrvatskih voda prijavljen je projekt pročištača i kanalizacije Lukovica i očekujemo uskoro povratnu informaciju i odobrenje.

Predsjednica vijeća zahvaljuje se načelniku i otvara vrijeme za vijećnička pitanja.

Tomislav Zohil pita zašto se ovako opsežna i bitna sjednica ne održava javno nego preko ZOOM-a?

Načelnik odgovara da je to radi epidemiološke situacije i preporuka državnog stožera.

Daljnjih pitanja nema.
Prelazi se na dnevni red.

Predsjednica vijeća čita dnevni red kao u pozivu od 24. studenog 2021. godine.

1. Verifikacija zapisnika s četvrte (04/2021) sjednice Općinskog vijeća Općine Žminj održane 22. rujna 2021. godine
2. Prijedlog Odluke o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Žminj (dio k.č. 631/4 k.o. Žminj, Jurići)
3. Prijedlog Odluke o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Žminj (dio k.č. 631/4 k.o. Žminj, Petešljari)
4. Prijedlog Odluke o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Žminj (k.č. 194/6 k.o. Žminj, Malinica)
5. Prijedlog Odluke o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Žminj (dio k.č. 257/1 k.o. Žminj, Macel)
6. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti općinskom načelniku za izdavanje bjanko zadužnica – trgovačkom društvu Komunalni servis d.o.o. Rovinj
7. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti općinskom načelniku za izdavanje bjanko zadužnica – Ministarstvu regionalnog razvoja i fondova Europske unije
8. Prijedlog Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade
9. Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti općinskom načelniku za davanje suglasnosti skupštini trgovačkog društva Usluga odvodnja d.o.o. za donošenje Odluke o izmjeni Odluke o obračunu i naplati naknade za razvoj sustava javne odvodnje
10. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u općini Žminj za 2021. godinu
11. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2021. godini u općini Žminj
12. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u predškolskom odgoju na području općine Žminj za 2021. godinu
13. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u obrazovanju na području općine Žminj za 2021. godinu
14. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u kulturi na području općine Žminj za 2021. godinu
15. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u sportu i rekreaciji na području općine Žminj za 2021. godinu
16. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi na području općine Žminj za 2021. godinu
17. Prijedlog III. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Žminj za 2021. godinu
18. Prijedlog Proračuna Općine Žminj za 2022. godinu - prvo čitanje
19. Prijedlog Odluke o sufinanciranju boravka djece s područja općine Žminj u dječjim vrtićima izvan područja općine Žminj
20. Razno

Prijedloga za dopunu dnevnog reda nema.

Dnevni red daje se na glasovanje.

10 / 10 ZA

Dnevni red je jednoglasno usvojen.

Prelazi se na raspravu po točkama dnevnog reda.

1. Verifikacija zapisnika s četvrte (04/2021) sjednice Općinskog vijeća Općine Žminj održane 22. rujna 2021. godine

Primjedbi na zapisnik nema.

Daje se na glasovanje.

10 / 10 ZA

0 PROTIV, 0 SUZDRŽANIH

Predsjednica vijeća konstatira da je zapisnik s četvrte sjednice Općinskog vijeća Općine Žminj jednoglasno verificiran.

Prelazi se na točku 2.

2. Prijedlog Odluke o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Žminj (dio k.č. 631/4 k.o. Žminj, Jurići)

Načelnik daje uvodno obrazloženje.

Predlaže se prodaja dijela k.č. 631/4 k.o. Žminj na granici Jurići – Petešljari, a na zahtjev D.J., vlasnika susjedne čestice.

Daje se na raspravu.

Pitanja nema.

Daje se na glasovanje.

10 / 10 ZA

0 PROTIV, 0 SUZDRŽANIH

Predsjednica vijeća konstatira da je Odluka jednoglasno usvojena.

Prelazi se na točku 3.

3. Prijedlog Odluke o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Žminj (dio k.č. 631/4 k.o. Žminj, Petešljari)

Načelnik daje uvodno obrazloženje.

Predlaže se prodaja dijela k.č. 631/4 k.o. Žminj na granici Jurići – Petešljari, a na zahtjev D.P., vlasnika susjedne čestice.

Daje se na raspravu.

Pitanja nema.

Daje se na glasovanje.

10 / 10 ZA

0 PROTIV, 0 SUZDRŽANIH

Predsjednica vijeća konstatira da je Odluka jednoglasno usvojena.

Prelazi se na točku 4.

4. Prijedlog Odluke o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Žminj (dio k.č. 194/6 k.o. Žminj, Malinica)

Načelnik daje uvodno obrazloženje.

Radi se o parceli iznad Malinice, o tome je načelno bilo govora na prošloj sjednici kada se raspravljalo o zakupu same zgrade Malinice. Zahtjev smo dobili za kupnju dijela parcele kraj same zgrade, širine 4 metra, što je uvjet za rekonstrukciju i dogradnju zgrade. Načelnik je mišljenja da će prodajom dijela parcele prema zahtjevu vlasnika susjedne čestice ostati neiskorištena nekretnina. Smatra bi bilo svrsishodnije prodati dio parcele od postojećeg zida pa sve do ceste, a da sjeverni dio čestice ostane u vlasništvu Općine kao parking za Rovisovu kuću.

Daje se na raspravu.

Sara Mužina govori da je na prošloj sjednici dogovoreno da će se zakup za Malinicu plaćati samo do kraja godine, a da se iz prijedloga proračuna za sljedeću godinu vidi da se planira plaćati i dalje, pa ne vidi smisla. Što se tiče same prodaje, smatra da treba prodati samo ono što je nužno, a da se ostatak ostavi u vlasništvu općine.

Načelnik odgovara da je stavka zakupnine ostavljena dok se ne osigura sva infrastruktura za preseljenje. Pošto je sada objekt neupotrebljiv, radi čega će se i korigirati cijena najma, komunalci su u zgradi starog vrtića.

Sara Mužina dodaje da su tamo sada radovi, krov je otkriven, strojevi nisu pokriveni, i konstatira da nema logike plaćati cijenu najma.

Načelnik odgovara da će se cijena korigirati, a da je njima obračunat najam javne površine koju koriste za vrijeme radova.

Sara Mužina ponavlja da je po njenom mišljenju previše odugovlačenja te da bi ugovor o zakupu trebalo raskinuti.

Načelnik odgovara da je on prvi bio protiv povećanja cijene, i njemu da je cilj da se to s ugovorom što prije završi, jer da nisu korektni i da nisu niti obavijestili o početku radova.

Dražen Galant smatra da bi, ako se već nešto prodaje, trebalo prodati do ceste, na način da se crta povuče ravno s granicom sa k.č. 194/4. Eduard Erman se slaže s prijedlogom Dražena Galanta, a također i Tomislav Zohil i Ivan Giovanni Tijan.

Daljnijh pitanja nema.

Daje se na glasovanje.

0 / 10 ZA

7 / 10 PROTIV

3 / 10 SUZDRŽANI (Vedran Benić, Tomislav Galant, Tomislav Zohil)

Prelazi se na točku 5.

5. Prijedlog Odluke o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Žminj (dio k.č. 257/1 k.o. Žminj, Macel)

Načelnik daje uvodno obrazloženje.

Predlaže se prodaja dijela k.č. 257/1 k.o. Žminj na Macelu, a na zahtjev vlasnika susjedne zgrade sukladno geodetskoj situaciji koju su svi dobili na mail. Radi se o 17

m2 potrebnih za formiranje građevinske čestice za ishođenje građevinske dozvole za gradnju druge zgrade istog investitora – obrta Juran.

Daje se na raspravu.

Pitanja nema.

Daje se na glasovanje.

10 / 10 ZA

0 PROTIV, 0 SUZDRŽANIH

Predsjednica vijeća konstatira da je Odluka jednoglasno usvojena.

Prelazi se na točku 6.

6. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti općinskom načelniku za izdavanje bjanko zadužnica – trgovačkom društvu Komunalni servis d.o.o. Rovinj

Predsjednica vijeća poziva predlagatelja da vijećnicima da uvodno obrazloženje.

Načelnik uvodno pojašnjava da je prema Ugovoru o upravljanju reciklažnim dvorištem sklopljenom s Komunalnim servisom d.o.o. Rovinj Općina Žminj dužna kao jamstvo plaćanja obveza i ispunjenja ugovora dostaviti Komunalnom servisu bjanko zadužnice na iznos od 200.000,00 kn i s rokom valjanosti 90 dana dužim od trajanja samog Ugovora. Bjanko zadužnica je u funkciji garancije naplate naših obveza prema Komunalnom servisu d.o.o.

Tomislav Zohil komentira da mu je drago da nam vjeruju.

Načelnik govori da je po istom principu i u slijedećoj točki, gdje Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije traži zadužnice kao garanciju namjenskog utroška sredstava - 10% od 2.285.869,91 kn.

Daje se na raspravu.

Pitanja nema.

Daje se na glasovanje.

9 / 10 ZA

0 PROTIV, 1 SUZDRŽAN (Dražen Galant nije glasovao)

Odluka je jednoglasno usvojena.

Prelazi se na točku 7.

7. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti općinskom načelniku za izdavanje bjanko zadužnica – Ministarstvu regionalnog razvoja i fondova Europske unije

Pitanja nema.

Daje se na glasovanje.

9 / 10 ZA

0 PROTIV, 1 SUZDRŽAN (Kristijan Kranjčić nije glasovao)

Odluka je jednoglasno usvojena.

Prelazi se na točku 8.

8. Prijedlog Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade

Predsjednica vijeća poziva predlagatelja da vijećnicima da uvodno obrazloženje. Načelnik govori da postojeći iznos komunalne naknade i prihodi koji se na ovaj način ubiru nisu dovoljni ni za rashode vezane za košnju i održavanje, a sada je skočila i stavka vezano uz dječji vrtić. Do sada smo koristili dio općih prihoda, ali povećava se standard – i vezano uz infrastrukturu, reciklažno dvorište, spremnike, igrališta, kružni tokovi itd., te predlaže se da vrijednost boda poveća 20%. Time nećemo biti najskuplji u okruženju i izjednačiti ćemo se s gradom Pazinom, a misli da nivo usluge koji se ovdje pruža to opravdava. Radi održavanja standarda, a obzirom da cijene i nafte i drugog rastu, predlaže da se ovo povećanje usvoji. Mišljenja je da predloženo povećanje nije veliko i da ga građani neće toliko osjetiti, a značiti će jako puno za rasterećenje nenamjenskih prihoda. Treba uzeti u obzir da u vrtiću imamo 60ak djece više i na mjesečnoj razini potrebno je izdvojiti 100ak tisuća kuna više.

Daje se na raspravu.

Dražen Galant misli da treba povećati i cijenu vrtića u smislu udjela roditelja u cijeni kako bi mogli normalno funkcionirati jer je poskupilo sve - nafta, plin, struja, voda, i zato bi i mi trebali dignuti cijene.

Načelnik se slaže i smatra da bi to trebalo urediti s početkom rada nove ustanove. On da je ostao jako začuđen i da mu nije jasno zašto u cijenu vrtića nije bila a niti je sada uračunata amortizacija. Na ovu sada cijenu od 12.000.000,00 kn uzimajući u obzir zakonsku stopu amortizacije od 5% odnosno vrijeme amortizacije od 20 godina, to je 600.000,00 kn godišnje, s time da tu još nije uračunata cijena opremanja okoliša. Kad se i to uračuna, radi se o iznosu od 15.000.000,00 kn i godišnjoj amortizaciji od 750.000,00 kn. Po njegovu mišljenju to treba podijeliti s brojem djece i uračunati u cijenu, iako to do sada nismo imali nego samo tekuće održavanje. Investicijsko održavanje išlo je iz nekih drugih prihoda i ne želi da se i dalje nastavlja s praksom nenamjenskog trošenja proračunskih sredstava.

Tomislav Zohil pita u kojem bi obimu bilo to povećanje.

Načelnik odgovara da bi po zadnjem Fininom izvještaju o vlastitim prihodima i primicima državnog, županijskog i gradskog proračuna godišnje to bilo 400.000,00 kuna.

Tomislav Zohil govori da se svi moraju složiti s konstatacijom da kako rastu troškovi poslovanja općini rastu i ljudima. „Opečeni“ s komunalnim doprinosom kojeg se korigiralo prije dvije godine, u ovoj situaciji općih poskupljenja osobno ne bi ljudima stavljao na teret ovo i smatra da ne treba dizati i općinske namete. Radi navedenog on da je protiv toga. Približava se kraj godine, bolest je, cijene rastu i u maloprodaji i cijene energenata, ovo će biti lančana reakcija koja će pasti na leđa građana. Ako će tih 400.000,00 kn spasiti općinu, podržati će, ali misli da neće i za sada je protiv.

Daljnjih prijavljenih za raspravu nema.

Daje se na glasovanje.

5 / 10 ZA (Dražen Galant, Sanjin Stanić, Eduard Erman, Martina Milutinović Zohil, Ivan Giovanni Tijan)

4 / 10 PROTIV (Tomislav Galant, Tomislav Zohil, Vedran Benić, Kristijan Kranjčić)

1 / 10 SUZDRŽAN (Sara Mužina)

Predsjednica vijeća utvrđuje da Odluka nije izglasana, jer za istu nije glasala natpolovična većina prisutnih vijećnika.

Prelazi se na točku 9.

9. Prijedlog Zaključka o davanju suglasnosti općinskom načelniku za davanje suglasnosti skupštini trgovačkog društva Usluga odvodnja d.o.o. za donošenje Odluke o izmjeni Odluke o obračunu i naplati naknade za razvoj sustava javne odvodnje

Predsjednica vijeća poziva predlagatelja da vijećnicima da uvodno obrazloženje.

Načelnik obrazlaže da se radi održivosti aglomeracije Pazin predlaže povećanje naknade za razvoj sustava javne odvodnje. Oni koji su bili u prošlom sazivu vijeća sjetit će se da je načelnik kada se ova naknada uvodila prije dvije godine predlagao da to bude 2 kune, a ne 1 kunu kako je sada, međutim da su se bivši gradonačelnik Grada Pazina i većina načelnika složila da je dovoljna 1 kuna što se pokazalo kao neispravno jer 1 kuna naknade po utrošenom kubiku vode nije dostatna za održivost projekta aglomeracije i time se dovodi u pitanje njegova opstojnost i održivost. Na vijeću je davanje suglasnosti za usuglašavanje visine naknade na 2 kune po utrošenom kubiku vode, kao namjenskih sredstava koja se troše za razvoj mreže odvodnje.

Daje se na raspravu.

Tomislav Galant pita koliko su točno oni naknade ubrali s našeg područja otkad je ova naknada uvedena u prošlom mandatu. I što za našu općinu znači ta dodatna kuna, da li se zna što će se napraviti s tim sredstvima.

Tomislav Zohil govori da se je i on zalagao da se ta prva 1 kuna naknade uvede, da je u obrazloženju navedeno da se s područja naše Općine prikupi 254.788,00 kn godišnje. Nadovezuje se na pitanje vijećnika Tomislava Galanta i pita koliko je od toga uloženo kod nas odnosno što smo konkretno i da li smo uopće nešto dobili.

Načelnik odgovara da je glede odvodnje kod nas izgrađena kanalizacija Lukovica koja je financirana 80% od Hrvatskih voda i 20% od Općine Žminj, a taj novac od naknade za razvoj koristi se isključivo za funkcioniranje Usluge odvodnje d.o.o., njihove plaće i ostalo da bi se pokrio projekt aglomeracije. Konkretno, da smo mi dobili pola milijuna kuna nazad u infrastrukturi, nismo. Osim toga, mjesečno plaćamo Usluzi odvodnji i 2.000,00 kn za tekuće vođenje. To nije velik iznos, ali kod nas ionako većinu posla odradi Kristijan Benčić.

Daljnjih prijavljenih za raspravu nema. Daje se na glasovanje.

5 / 10 ZA (Dražen Galant, Sanjin Stanić, Eduard Erman, Martina Milutinović Zohil, Ivan Giovanni Tijan)

3 / 10 PROTIV (Tomislav Galant, Tomislav Zohil, Kristijan Kranjčić)

2 / 10 SUZDRŽAN (Sara Mužina, Vedran Benić)

Predsjednica vijeća utvrđuje da Odluka nije izglasana, jer za istu nije glasala natpolovična većina prisutnih vijećnika.

Prelazi se na točku 10.

10. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u općini Žminj za 2021. godinu

Predsjednica vijeća daje riječ načelniku.

Načelnik predlaže da vijećnici postave pitanje ukoliko im je iz pročitano prijedloga nešto nejasno.

Daje se na raspravu.

Sara Mužina pita na što se odnosi stavka od 116.000,00 kn za izgradnju prometnice u zoni, zanima ju što se to točno tamo planira obzirom da je zona dosta uređena a dosta je veliki iznos u odnosu na nerazvrstane ceste.

Načelnik odgovara da se to odnosi na potporni zid ispod hale Crimppija, to je već izgrađeno, radi se o kompenzaciji koja je bila točka dnevnog reda na vijeću prije otprilike godinu i pol. Orbanić d.o.o. izgradio je potporni zid, a mi kao vlasnik donje parcele gdje je cesta smo to dužni podmiriti. Procjenu je izvršio ovlašteni sudski vještak, i mi smo prihvatili tu kompenzaciju na iznos od 116.500,00 kn, a financira se iz općih prihoda.

Daljnijih pitanja nema.

Daje se na glasovanje.

8 / 10 ZA

0 PROTIV

2 / 10 SUZDRŽANI (Tomislav Galant, a Kristijan Kranjčić nije glasovao)

Predsjednica vijeća utvrđuje da su I. izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u općini Žminj za 2021. godinu prihvaćene s 8 glasova za i 2 suzdržana.

Prelazi se na točku 11.

11. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture u općini Žminj za 2021. godinu

Predsjednica vijeća poziva predlagatelja da vijećnicima da uvodno obrazloženje.

Načelnik obrazlaže da se iz programa točno vide izdaci za održavanje, da je to iznos od 3.640.000,00 kn. Znamo da se prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu održavanje komunalne infrastrukture financira iz sredstava komunalne naknade, grobne naknade i ostalih prihoda. Ovdje se vidi da je dodatno 272.000,00 kn financirano iz komunalnog doprinosa, 340.000,00 kn iz prodaje imovine, 17.800,00 kn od ustupljenog dijela boravišne pristojbe i 4.300,00 od šumskog doprinosa, ali je utrošeno i 331.170,00 kn iz općih prihoda, što se je moglo potrošiti na stipendije ili udžbenike, a nije. Komunalna naknada 2.505.800,00, i to nije dovoljno.

Daje se na raspravu.

Pitanja nema.

Daje se na glasovanje.

8 / 10 ZA

1 / 10 PROTIV (Kristijan Kranjčić)

1 / 10 SUZDRŽAN (Tomislav Galant)

Predsjednica vijeća utvrđuje da su I. izmjene i dopune Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture u općini Žminj za 2021. godinu prihvaćene s osam glasova za.

Prelazi se na točku 12.

12. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u predškolskom odgoju na području općine Žminj za 2021. godinu

Predsjednica vijeća poziva predlagatelja da vijećnicima da uvodno obrazloženje. Načelnik pojašnjava da je povećanje rashoda rezultat toga što je u vrtiću 60 djece više čime raste broj zaposlenih i režijski troškovi dodatno 20ak tisuća kuna mjesečno radi toga što vrtić radi na izdvojenoj lokaciji. Razlika je cca 100.000,00 kn mjesečno, i mi smo sa 1.400.000,00 kn došli na 2.253.504,00 kn. Sljedeće godine izdatak za vrtić biti će 3.200.000,00 kn.

Daje se na raspravu.

Pitanja nema.

Daje se na glasovanje.

8 / 10 ZA

0 / 10 PROTIV

2 / 10 SUZDRŽANI (Tomislav Galant, Kristijan Kranjčić)

Predsjednica vijeća utvrđuje da su I. izmjene i dopune Programa javnih potreba u predškolskom odgoju na području općine Žminj za 2021. godinu prihvaćene s 8 glasova za i dva suzdržana.

Prelazi se na točku 13.

13. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u obrazovanju na području općine Žminj za 2021. godinu

Predsjednica vijeća poziva predlagatelja da vijećnicima da uvodno obrazloženje.

Načelnik govori da je sve ispunjeno kako je i bilo predviđeno proračunom te ističe da su ove godine svi prijavljeni na natječaj za stipendiranje i ostvarili pravo na stipendiju. To je odobreno uslijed velikog broja studenata koji su diplomirali i završili studij, a neki su dobili državne stipendije.

Daje se na raspravu.

Sara Mužina pita zašto je tako veliki iznos – 370.000,00 kn – izdataka za produženi boravak, da joj se čini previše.

Načelnik odgovara da taj iznos odgovara 70% bruto plaće učitelja u produženom boravku i da su učitelji u našoj školi zaposleni na neodređeno vrijeme, dakle, i po ljeti kad nema nastave.

Martina Milutinović Zohil pita vezano za produženi boravak a obzirom da je prošle godine bilo nekih problema, hoće li se učiteljicama osigurati isplata božićnice?

Načelnik govori da je tu ista stvar kao i kod regresa, Općina osigurava 70% iznosa plaće, a božićnica da je dodatak na plaću tako da se to može osigurati samo u

iznosu koji je osiguran i za djelatnike općine i proračunske korisnike. Ne zna koji iznos božićnice inače dobiju u školama, regres je bio 3.125,00 ili 3.250,00 kn, ako se to osigura za učitelje u produženom boravku, onda isti regres ili božićnicu treba isplatiti i djelatnicima općine, vlastitog pogona i svim djelatnicima vrtića, a obzirom da sufinanciramo 50% plaće za knjižničarku, onda bi logično trebalo i njoj, a za to da trenutno nema prostora u proračunu. Ukoliko vijećnici tako odluče, može se predvidjeti u rebalansu isplata. Međutim, ako bi se to isplatilo, svi djelatnici vrtića, a pogotovo odgajatelji bi tražili isto pravo jer prema Zakonu o predškolskom odgoju trebaju biti u pravima izjednačeni s učiteljima razredne nastave i učiteljima u produženom boravku, a poznavajući naš proračun, to nećemo moći osigurati.

Daljnjih pitanja nema.

Daje se na glasovanje.

8 / 10 ZA

0 / 10 PROTIV

2 / 10 SUZDRŽANI (Tomislav Galant, Kristijan Kranjčić)

Predsjednica vijeća utvrđuje da su I. izmjene i dopune Programa javnih potreba u obrazovanju na području općine Žminj za 2021. godinu prihvaćene s 8 glasova za i dva suzdržana.

Prelazi se na točku 14.

14. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u kulturi na području općine Žminj za 2021. godinu

Načelnik daje uvodno obrazloženje.

Program javnih potreba u kulturi sadrži redoviti rad knjižnice gdje sufinanciramo 50% plaće djelatnice, program udruga u promicanju kulture što nije realizirano uslijed cjelokupne situacije s pandemijom, kulturno zabavni programi i manifestacije nažalost isto tako, ostale aktivnosti na razvoju kulture i povećanju kulturno-turističke ponude i pomoć vjerskim zajednicama koja je realizirana u iznosu od 30.000,00 kn.

Daje se na raspravu.

Pitanja nema.

Daje se na glasovanje.

8 / 10 ZA

0 / 10 PROTIV

2 / 10 SUZDRŽANI (Tomislav Galant, Kristijan Kranjčić)

Predsjednica vijeća utvrđuje da su I. izmjene i dopune Programa javnih potreba u kulturi na području općine Žminj za 2021. godinu prihvaćene s 8 glasova za i dva suzdržana.

Prelazi se na točku 15.

15. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u sportu i rekreaciji na području općine Žminj za 2021. godinu

Načelnik predlaže da se razmisli o osnivanju zajednice sportova kako bi se financiranje udruga u sportu uredilo prema zakonskim mogućnostima iz 2018.godine.

Obavještava vijećnike da je NK Žminj promijenio strukturu. Zahvaljuje Rinu Orbaniću na dosadašnjem radu i zalaganju u promicanju i razvitku te redovitom poslovanju nogometnog kluba, a sada je tu funkciju preuzeo gospodin Alen Božac. Novoj upravi i novom predsjedniku želi puno sreće u radu, a općina će kao i do sada sukladno mogućnostima i raspoloživim sredstvima stajati na raspolaganju i kontinuirano pratiti potrebe i realne zahtjeve kluba.

Imamo izvrsne rezultate u pljočkanju, dečki da su na državnom natjecanju u Oroslavju osvojili sva prva mjesta u pojedinačnim i skupnim natjecanjima. Također, jako je aktivan i biciklistički klub.

Sport funkcionira unatoč i neovisno o pandemiji, otežano, ali ipak funkcionira.

Daje se na raspravu.

Prijavljenih za raspravu nema.

Daje se na glasovanje.

8 / 10 ZA

0 / 10 PROTIV

2 / 10 SUZDRŽANI (Tomislav Galant, Kristijan Kranjčić)

Predsjednica vijeća utvrđuje da su I. izmjene i dopune Programa javnih potreba u sportu i rekreaciji na području općine Žminj za 2021. godinu prihvaćene s 8 glasova za i 2 suzdržana.

Prelazi se na točku 16.

16. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi na području općine Žminj za 2021. godinu

Predsjednica vijeća poziva predlagatelja da uvodno obrazloži prijedlog.

Načelnik govori da je sve prema planu i programu, samo je malo smanjenje kod stalnih novčanih pomoći. Umirovljenici funkcioniraju kao da i nema korone, bili su na jednom trodnevnom putovanju, a kasnije i jednodnevnim te provode svoje uobičajene aktivnosti.

Daje se na raspravu.

Dražen Galant pita zašto se Udruzi umirovljenika daje 60.000,00 kn kako bi 100ak članova te udruge išlo na izlete, a da je na našem području 1000 umirovljenika, misli da se preveliki iznos izdvaja za pojedince.

Pojašnjava se da su na toj poziciji i u tom iznosu sadržani i bonovi za umirovljenike koji se dijele povodom božićnih i novogodišnjih blagdana, što nije povezano sa članstvom u udruzi umirovljenika.

Daljnijih pitanja nema.

Daje se na glasovanje.

8 / 10 ZA

0 / 10 PROTIV

2 / 10 SUZDRŽANI (Tomislav Galant, Kristijan Kranjčić)

Predsjednica vijeća utvrđuje da su I. izmjene i dopune Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi na području općine Žminj za 2021. godinu prihvaćene s 8 glasova za i dva suzdržana.

Prelazi se na točku 17.

17. Prijedlog III. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Žminj za 2021. godinu

Predsjednica vijeća poziva predlagatelja da vijećnicima da uvodno obrazloženje. Načelnik govori kako ga veseli činjenica da se iz godine u godinu iskazuje višak sredstava, da poslujemo kvalitetno i stabilno sukladno mogućnostima i da se nada da ćemo tako i nastaviti.

Daje se na raspravu.

Tomislav Galant govori da mu nije jasno kako smo s planiranih 68.000.000,00 kn koji prijedlog da je i on sam podržao pali na samo 21.600.000,00 i pita radi čega je to tako. Zna da su tu bili kapitalni projekti, i jasno mu je da su jedno želje a drugo mogućnosti, ali smatra da je razlika u odnosu na planirano prevelika. Možda je plan jednostavno bio preambiciozan.

Načelnik odgovara da ga ovakva konstatacija, „samo“ 21.000.000,00 izuzetno vrijeđa i da je isto bezobrazno i ponižavajuće. Da vijećnik sigurno zna kakav je proračun bio kada su prije 5 godina došli na vlast, da je tada bilo 6.875.000,00 a da je sada 4 puta više. Pali smo jer sredstva Europske unije vezana za dječji vrtić, groblje Cere i neke druge kapitalne projekte nisu isplaćena u cijelosti, a mi rebalansom moramo uravnotežiti poslovanje. Svi znaju da je kod donošenja proračuna rečeno da isti u sebi sadržava sve kapitalne infrastrukturne projekte, od čega je samo stavka koja se odnosi na školu iznosila 38.000.000,00 kn. Ova realizacija nije „samo“ nego je uspjeh cjelokupne strukture i ne vidi razloga da se omalovažava rad i načelnika i djelatnika. Ponavlja koliko loš proračun je „naslijedio“, s dugoročnim obvezama, i žao mu je da se na sadašnju situaciju gleda kao na „samo“.

Tomislav Galant govori da mu nikako nije cilj omalovažavati rad bilo koga, ni načelnika, a ni vijeća u sastavu kojeg je i sam bio, pozitivni pomaci da su svakako vidljivi. I nije mu jasno kako se govori o proračunu od 6 milijuna kuna, zar nije realni proračun puno veći?

Načelnik ponavlja da je 08.06.2017. „naslijedio“ realizaciju od 6 ili 8 milijuna kuna, da je bila pravomoćna presuda na iznos od 2.400.000,00 kn radi nenamjenskog trošenja sredstava u zoni, kao i da se je otplaćivao kredit za asfaltizaciju nerazvrstanih cesta dignut još 2011. godine, te da je isti konačno otplaćen – 23.11. je plaćena zadnja rata. Istog dana po službenoj dužnosti odjavljen je bivši zamjenik.

Daljnijh pitanja nema.

Daje se na glasovanje.

8 / 10 ZA

2 / 10 PROTIV (Tomislav Galant, Kristijan Kranjčić)

0 / 10 SUZDRŽANI

Predsjednica vijeća utvrđuje da su III. izmjene i dopune Proračuna Općine Žminj za 2021. godinu prihvaćene s 8 glasova za i 2 protiv.

Prelazi se na točku 18.

18. Prijedlog Proračuna Općine Žminj za 2022. godinu – prvo čitanje

Načelnik daje uvodno obrazloženje.

Proračun se ne razlikuje puno od ovogodišnjega, s time da je znatno manja stavka dječjeg vrtića, a reducirana je i škola. Ovaj proračun je rađen na način da su stavke ostale, ali su korigirani iznosi. Iznos za školu je puno manji, a predstavlja komponentu sufinanciranja Općine Žminj i predvidili smo maksimalni iznos prema sada dostupnim podacima. Da li će omjer biti 80:20, 85:15 i da li će od tih 15 ili 20% dio od 50% financirati županija kao osnivač ili će kako je župan najavio na sjednici županijske skupštine Županija dignuti kredit i financirati cjelokupno učešće u izgradnji škola tek će se vidjeti. Od Ministarstva znanosti i obrazovanja dobili smo upitnik za unos projekata u predškolskom odgoju i tu smo prijavili projekt nadogradnje novog vrtića za dodatne dvije skupine, nakon čega bi imali 3 jasličke i 5 vrtićkih skupina, s time da je u projektu nadogradnje predviđena i instalacija dizala.

Daje se na raspravu.

Sara Mužina govori da je stvarno veliki iznos – 5.000.000,00 kn – predviđen za izgradnju nogometnog igrališta. Mišljenja je da imamo puno drugih i važnijih izdataka i projekata i pita da li se isplati ići s izgradnjom stadiona u ovoj situaciji.

Načelnik odgovara da kada se krene graditi školu i dvoranu mi moramo ići u gradnju novog igrališta jer postojeće više neće gabaritno udovoljavati za održavanje utakmica te će se radi nadogradnje predmetne nastave srušiti svlačionice nogometnog kluba. Iz nacionalnog plana za oporavak, cilja 2.4. Razvoj sporta, kulture i medija financiralo bi se 85% projekta, i onda bi naše učešće bilo oko 750.000,00 kn i problem igrališta bio bi riješen. Osim toga, projekt igrališta već smo i prijavili na mjeru 7.4.1. i čekamo rezultate tog natječaja. Novi stadion graditi će se na lokaciji „Draginog“ igrališta, a postojeće igralište prenamijenit će se za vanjske školske sportske terene.

Predsjednica vijeća ponovno poziva vijećnike da postave pitanja.

Kako se nitko ne javlja, pita zašto je povećanje na poziciji sufinanciranja kreditne obveze za gradnju i opremanje Opće bolnice Pula?

Načelnik odgovara da je takva odluka županije, mi kao supotpisnici sporazuma o financiranju gradnje i uređenja bolnice participiramo sukladno udjelu koji nam pripada po broju stanovnika.

Sara Mužina pita i pojašnjenje oko stavke za izgradnju i rekonstrukciju javne rasvjete. Načelnik odgovara da se ne radi o izgradnji, nego o obvezi otplate robnog kredita po ESCO modelu za rekonstrukciju javne rasvjete. Mi nismo dizali kredit od HBOR-a, nego je ugovoren „ključ u ruke“ po ESCO modelu u trajanju 7 godina. Preostali iznos se odnosi na tekuće održavanje javne rasvjete. Imamo gotovo apsolutnu pokrivenost čitavog područja javnom rasvjetom, s time da je u udaljenim naseljima i stancijama postavljena solarna rasvjeta.

Predsjednica vijeća pita da li su vijećnici uopće pročitali prijedlog proračuna, kako nitko nema baš nikakva pitanja? Sada je vrijeme za primjedbe i prijedloge.

Dražen Galant govori da njemu pak nije jasno zašto predsjednica vijeća stalno ima pitanja i glasa „suzdržan“ a ona je predložila sve točke dnevnog reda, da je ona dužna pročitati prijedloge i ostalima dati odgovore.

Predsjednica vijeća govori kako je ovo zaista previše važna tema a da nitko ne bi imao nikakvih pitanja ni komentara, ovako se ne donosi proračun.

Načelnik govori da se danas ni ne donosi proračun, ovo da je tek prvo čitanje. Predsjednica vijeća govori da je jasno da se radi o prvom čitanju, međutim, ako nema nikakvih primjedbi, što će se bitno mijenjati u konačnoj verziji?

Načelnik govori da je obzirom na izostanak pitanja očito sve jasno. Ovo da je prijedlog plana proračuna, a sam proračun da se donosi do kraja godine. To što

nema primjedbi znak je da je proračun dobro sastavljen i da su financije i načelnik odradili kvalitetan posao u konzultaciji s vijećem. Sara Mužina odgovara da konzultacije podrazumijevaju sudjelovanje svih, a ne da dvije osobe govore a svi ostali šute.

Načelnik ponavlja da je on predlagatelj, proračun da je u zakonskom roku upućen vijeću i ako predsjednica vijeća nije zaprimila niti jedan amandman, a očito nije, znači da se svi slažu s prijedlogom i da se može ići u daljnju razradu istog te za sljedeću sjednicu predložiti razrađen plan proračuna s pripadajućim programima.

Predsjednica vijeća govori da bi bilo dobro da se materijali pripreme na vrijeme kako bi se i vijećnici mogli pripremiti za sjednicu jer se opsežni materijali ne stignu proučiti u samo nekoliko dana.

Dražen Galant ponavlja da je predsjednica vijeća ta koja je potpisala poziv s prijedlogom dnevnog reda.

Predsjednica vijeća odgovori da su vijećnici isto bili dužni pročitati materijale.

Dražen Galant misli da ako je sam predsjednik vijeća neodlučan i postavlja više pitanja nego svi vijećnici zajedno, onda tu nešto nije u redu. Ona da se je o svemu trebala savjetovati s upravnim odjelom i načelnikom. Kakvo je to predlaganje ako kasnije glasa protiv ili suzdržano.

Predsjednica vijeća odgovara da će ona u slučaju da ne može glasati kako želi dati ostavku na funkciju predsjednice, pa neka onda izaberu koga god hoće od ostalih.

Tomislav Zohil pojašnjava vijećniku Galantu nadležnosti. Nije predsjednik vijeća predlagatelj akata, a pogotovo ne proračuna, nego načelnik. Predsjednik vijeća saziva sjednicu i potpisuje poziv. Svi vijećnici dobivaju materijali da ih prouče, a predsjednica vijeća kao i svi drugi vijećnici može postavljati pitanja. Ponavlja i uvodno izrečen stav da ovo nisu teme za raspravu preko on-line sastanaka nego za uživo. Za ovo nema potrebe i nema smisla. Nisu uvjeti toliko strogi da se ne može organizirati klasična sjednica vijeća.

Predsjednica vijeća prekida raspravu po ovoj točki.

Načelnik ponavlja da je ovo prijedlog, još uvijek svatko može dati primjedbe i amandmane, zato i je prvo čitanje. Još 22.09. su vijećnici bili zamoljeni za dostavu prijedloga za uvrštenje u proračun, ali nisu predložili baš ništa, i zato ne vidi razloga za diskusiju na ovoj razini. Proračun je realan, a opet, u ovim vremenima biti će sretan ako se realizira i 60 % ovog proračuna jer će to značiti da je krenula izgradnja škole, nogometnog igrališta i pročistača.

Prelazi se na točku 19.

19. Prijedlog Odluke o sufinanciranju boravka djece s područja općine Žminj u dječjim vrtićima izvan područja općine Žminj

Načelnik pojašnjava da se odluka predlaže po zamolbi jednog roditelja za dijete koje već dvije godine polazi vrtić u Sutivancu jer ovdje nije bilo mjesta, da je tamo dijete adaptirano i u interesu djeteta je da nastavi i ove godine polaziti taj isti vrtić.

Daje se na raspravu.

Pitanja nema.

Daje se na glasovanje.

10 / 10 ZA

Predsjednica vijeća utvrđuje da je Odluka jednoglasno usvojena.

20. Razno

Načelnik predočuje vijeću da je od gđe. Snježane Kovaček stigao prijedlog za donošenje odluke o ograničenju / zabrani građevinskih radova u turističkoj sezoni.

Predsjednica vijeća govori da je to isto dobila i ona, ali da je mišljenja da se takva odluka ne donosi na prijedlog privatne osobe.

Načelnik govori da je sličnu odluku već predlagao prije dvije godine vlasnik Etradexa. Tada se je o tome raspravljalo i konstatiralo da ne ovisimo o turističkoj djelatnosti, u općini Žminj turizam je tek na 8. po prihodima kao djelatnost. Dijeli mišljenje s predsjednicom vijeća – privatna firma to može predložiti i tražiti, ali na vijeću je da razmotri da li će to usvojiti. On kao načelnik da neće bit predlagatelj takve odluke jer turizam nije okosnica razvoja općine Žminj, ali ako želi, bilo koja od opcija u vijeću može biti predlagatelj i na njihov će prijedlog odluka biti uvrštena u dnevni red radi raspravljanja.

Sanjin Stanić smatra da njihova lista nije za ovaj prijedlog jer ne žele pošto-poto forsirati turizam, a da se stopiraju druge djelatnosti.

Načelnik dodaje da su predlagatelji vlasnici tri vile i tri nedovršene kuće u Šivati.

Ivan Giovanni Tijan slaže se s načelnikom i Sanjinom Stanićem, radovi na izgradnji kuća i nisu toliko bučni, tu su privatni interesi i moguće razmirice, možda bi bilo bolje da predlagateljica uredi svoje nedovršene građevine pa bi i turistima i stanovnicima naselja bio ljepši pogled.

Također, vijećnik Tijan zahvaljuje načelniku na potpori pri uređenju cesta oko Modrušani.

Nema daljnjih prijavljenih vijećnika za raspravu.

Predsjednica vijeća svima se zahvaljuje na odazivu i aktivnom sudjelovanju te zatvara 5. sjednicu Općinskog vijeća Općine Žminj u 22,06 sati.

KLASA: 021-05/21-01/08

URBROJ: 2171-04-01-21-2

Žminj, 29.11.2021.g.

ZAPISNIČAR
Neda Kontić Orbanić

PREDSJEDNICA VIJEĆA
Sara Mužina